

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawartej w wyniku przeprowadzonego przez Gminę Wrocław - Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy – **SZP.10.341-15/17**) pn. **Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego grupy E (GZ-50) na potrzeby własne do celów grzewczych dla niżej wskazanych obiektów sportowych na terenie miasta Wrocławia tj. obiekt nr 1 przy ul. Na Niskich Łąkach 8 oraz obiekt nr 2 przy al. I.J. Paderewskiego 35.**

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE ORAZ PRZEDMIOT UMOWY

1. Zgodnie z rozstrzygnięciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy: SZP.10.341-15/17), Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się wykonać kompleksową dostawę gazu ziemnego wysokometanowego grupy E (GZ-50) przy ciśnieniu nie niższym niż 1,6kPa do instalacji znajdujących się w obiektach Zamawiającego wskazanych w ust. 2 poniżej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 220 z późn. zm) oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi, jak również zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a) dostawę (sprzedaż) paliwa gazowego grupy E (GZ-50) przy ciśnieniu nie niższym niż 1,6kPa do instalacji;
 - b) przesył i dystrybucję paliwa gazowego do punktów zdawczo-odbiorczych.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć paliwo gazowe – gaz ziemny wysokometanowy E przy ciśnieniu nie mniejszym niż 1,6kPa do instalacji znajdujących się w niżej wymienionych obiektach Zamawiającego:
 - 1) obiekt nr 1 przy ul. Na Niskich Łąkach 8 we Wrocławiu,
 - 2) obiekt nr 2 przy al. I.J. Paderewskiego 35 we Wrocławiu.
3. Wielkość poboru gazu szacuje się na **2 068 700 kWh** w ciągu 13 miesięcy dla obiektów wymienionych w ust. 2 powyżej. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwo gazowe może odbiegać od faktycznego wykorzystania paliwa gazowego w zakresie o którym mowa w ust. 4 poniżej i wobec przyjętej formy rozliczenia nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Prognozowane zużycie gazu ma charakter orientacyjny, bowiem nie można z góry ustalić ilości, która zostanie dostarczona Zamawiającemu i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu paliwa gazowego w podobnej ilości. Zmniejszenie w zakresie, o którym mowa w ust. 4 poniżej nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego z tego tytułu.
4. W toku realizacji zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia łącznej ilości zakupionego paliwa gazowego, w zakresie do +/- 20 % względem ilości określonej w Prognozie na Zaopatrzenie Gazu stanowiącej Załącznik nr 6 do SIWZ. Zaistnienie okoliczności, o której mowa powyżej, spowoduje odpowiednio zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy. Zwiększenie ilości zakupionego paliwa gazowego i tym samym wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić wyłącznie z zastosowaniem prawa opcji, o którym mowa w art. 34 ust. 5 ustawy Pzp. Prawem opcji jest możliwość zwiększenia dostaw paliwa gazowego do 20 % ilości zamówienia podstawowego. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji od dodania nowych punktów poboru lub zwiększenia zapotrzebowania na dostawę paliwa gazowego do obiektów, o których mowa w ust. 2 powyżej. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może skorzystać w ramach realizacji umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie.
5. Zamawiający zakwalifikowany jest przez właściwy dla niego system dystrybucyjny (OSD) do **grupy taryfowej**:
 - 1) obiekt nr 1 przy ul. Na Niskich Łąkach 8: **W-5/W5.1**
 - 2) obiekt nr 2 przy al. I.J. Paderewskiego 35: **W-6A**
6. Paliwo u odbiorcy używane będzie na cele grzewcze: podgrzanie wody użytkowej oraz ogrzewanie obiektów.
7. Gaz grupy E powinien być dostarczony całodobowo do punktów zdawczo-odbiorczych zlokalizowanych jak opisano w ust. 2 powyżej, którym jest zespół urządzeń gazowych służących do przyłączenia sieci wewnętrznej, będącą własnością Zamawiającego z siecią gazową operatora systemu.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia standardów jakości obsługi Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa energetycznego. Winien zapewnić ciągłość dostaw bez jakichkolwiek przerw w dostawach i posiadać rezerwę gwarantującą ciągłość dostaw.
9. Własność paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego po dokonaniu pomiaru na wyjściu z gazomierza.
10. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest zakres przedmiotu zamówienia oraz wymagania Zamawiającego określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i nie zgłasza do nich zastrzeżeń oraz oświadcza, że uzyskał wszelkie niezbędne informacje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany z należytą starannością oraz w sposób zgodny z postanowieniami niniejszej umowy oraz wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy, a także w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.

II. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy wszelkich kompetencji, uprawnień, dokumentów wymaganych prawem do realizacji umowy, w tym ważną koncesję na obrót gazem, w przypadku, gdy Wykonawca jest Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - ważną koncesję na świadczenie usług

dystrybucji paliw gazowych odpowiednio do obszaru działania, w przypadku, gdy Wykonawca nie jest Operatorem Systemu Dystrybucyjnego - generalna umowę dystrybucyjną zawartą z OSD dla wszystkich Punktów Poboru Gazu (PPG) Zamawiającego.

2. Wykonawca własnym staraniem i na koszt własny zobowiązany jest do dokonania w imieniu własnym oraz Zamawiającego wszelkich czynności, w tym zgłoszeń, wniosków i uzgodnień, w celu realizacji umowy, w szczególności dokona wszelkich czynności z dotychczasowym Operatorem Systemu Dystrybucji (OSD) oraz zgłoszenia nowego Sprzedawcy w ramach obowiązującej procedury stosownie do obowiązujących przepisów prawa, niezbędnych do skutecznego rozpoczęcia sprzedaży paliwa gazowego. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa/upoważnienia.

III. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta z dniem jej podpisania na czas określony do dnia 31 stycznia 2019 roku, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Rozpoczęcie realizacji dostaw gazu nastąpi nie wcześniej niż od dnia 11 stycznia 2018 roku.

IV. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY ORAZ WARUNKI ROZLICZENIA

1. Maksymalna wartość Umowy w okresie, na który została zawarta, wynosi: ... zł. (słownie złotych: ...), z zastrzeżeniem postanowień Rozdziału I ust. 4 powyżej.
2. Do rozliczeń z tytułu Umowy kompleksowej mają zastosowanie zaoferowane przez Wykonawcę, w złożonym w postępowaniu Formularzu Cenowym, ceny za gaz i miesięczne opłaty abonamentowe za PPG Gazu w poszczególnych grupach taryfowych oraz ceny i stawki opłat dystrybucyjnych zawarte w taryfach OSD zatwierdzonych przez Prezesa URE, przewidziane dla grup taryfowych, do których zostały zakwalifikowane poszczególne PPG Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że w zaoferowanej cenie oferty brutto uwzględnione zostały wszystkie dodatkowe koszty oraz opłaty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym wynikające z dokonywania bilansowania handlowego, czynności związanych ze zgłoszeniem nowego sprzedawcy w ramach obowiązujących procedur stosownie do obowiązujących przepisów prawa, itp.,
4. Wykonawca gwarantuje niezmienność cen jednostkowych netto sprzedaży gazu ziemnego przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem postanowień Rozdziału V poniżej. Jednakże w przypadku wejścia w życie nowej lub zmienionej Taryfy Wykonawcy, określającej cenę paliwa gazowego w wysokości niższej niż cena określona w Formularzu Cenowym złożonym w postępowaniu, do rozliczeń za paliwo gazowe zostanie przyjęta nowa niższa cena taryfowa.
5. Rozliczenie należności z tytułu Umowy odbywać się będzie na podstawie rzeczywistych wskazań urządzeń pomiarowych odczytanych przez właściwych OSD dla PPG objętych Umową.
6. Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia Zamawiającemu dostępu w formie elektronicznej przez stronę www narzędzia do monitorowania bieżącego zużycia gazu.
7. Należność Wykonawcy za zużyty gaz ziemny w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla danego punktu poboru, na podstawie danych uzyskanych od lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
8. Należności za gaz ziemny płatne będą w PLN na podstawie prawidłowo wystawionych faktur. Ilość zużytego gazu ziemnego musi być podawana w kWh dla każdego punktu poboru.
9. Termin zapłaty faktur ustala się do 30 dni od daty wystawienia faktury VAT pod warunkiem doręczenia jej Zamawiającemu na 14 dni przed terminem płatności.
10. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy jest płatne przelewem z rachunku Zamawiającego, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

V. ZMIANY W UMOWIE I WARUNKI ICH WPROWADZENIA

1. Zamawiający, działając zgodnie z dyspozycją art. 144 ust. 1 pkt 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje następujące możliwości dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 1) W przypadku zmiany Taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa URE, Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek począwszy od dnia wejścia w życie nowej Taryfy OSD. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek.
 - 2) W przypadku zmian wynikających z ustawy o podatku akcyzowym mających wpływ na konieczność wprowadzenia do rozliczeń stawek podatkowych lub dokonania zmiany wysokości naliczanych stawek akcyzowych, Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek akcyzowych począwszy od dnia zaistnienia nowych okoliczności wprowadzonych zmianami prawnymi. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek.
 - 3) W przypadku zmian przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki podatku VAT Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek podatku VAT począwszy od dnia wejścia przedmiotowych zmian w życie. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek.
 - 4) W przypadku wystąpienia zmian lub okoliczności, których nie dało się przewidzieć w dacie zawarcia umowy, a których wprowadzenie jest konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami Prawa energetycznego lub wydanymi na tej podstawie przepisami wykonawczymi.
2. Ponadto Zamawiający, działając zgodnie z dyspozycją art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 kwota brutto wynagrodzenia należnego Wykonawcy podlega odpowiedniej zmianie. Zmiana dotyczy wyłącznie części Umowy zrealizowanej po dniu wejścia w życie nowej stawki.
 4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 2 i 3), Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia do Zamawiającego z odpowiednim wnioskiem zawierającym szczegółowe uzasadnienie w jakim zakresie zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, a w szczególności Wykonawca zobowiązany jest przedstawić szczegółowe wyliczenie zwiększonych kosztów w stosunku do kosztów ponoszonych z tego tytułu uwzględnionych przy kalkulowaniu ceny jego oferty.
 5. Wniosek, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca może złożyć w terminie do 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian. W takim samym terminie prawo do złożenia ww. wniosku przysługuje także Zamawiającemu, z zastrzeżeniem, iż w takim wypadku wniosek będzie zawierał zobowiązanie Wykonawcy do przedstawienia uzasadnienia w jakim zakresie zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez niego, a w szczególności Wykonawca zobowiązany jest przedstawić szczegółowe wyliczenie zwiększonych kosztów w stosunku do kosztów ponoszonych z tego tytułu uwzględnionych przy kalkulowaniu ceny jego oferty, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania wniosku Zamawiającego.
 6. W przypadku nie wywiązania się z Wykonawcy z obowiązków wskazanych w ust. 5, Zamawiający może odmówić zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 7. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może jedynie dostosowywać wprost proporcjonalnie wynagrodzenie Wykonawcy do poziomu kosztów ponoszonych przez niego na realizację zamówienia w związku ze zmianami przepisów prawnych wymienionych w ust. 2. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może zatem odnosić się zarówno do podwyższenia wynagrodzenia, lecz także do obniżenia wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
 8. Pozostałe zmiany postanowień Umowy są dopuszczalne w granicach określonych w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych.
 9. Wprowadzenie zmian postanowień umowy wymaga:
 - 1) Zgodnego oświadczenia Stron,
 - 2) Zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

VI. PRAWO ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. (art. 145 ustawy Pzp)
2. Strony postanawiają, że oprócz przypadków przewidzianych przez ustawę Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca utraci koncesję lub zostanie rozwiązana umowa na dystrybucję, w wyniku czego nastąpi utrata możliwości dostarczania paliwa gazowego do Zamawiającego,
 - 2) W związku z nieprzystąpieniem do realizacji umowy lub naruszeniem postanowień Umowy przez Wykonawcę pomimo uprzedniego pisemnego wezwania.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Zamawiający może odstąpić od umowy w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

VII. ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.

VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w niniejszej umowie. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze Stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.
2. Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku z wykonywaniem umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę третią.
4. W razie sprzeczności niniejszych Istotnych Postanowień Umowy z zapisami wzorów umów oraz załączników stosowanych przez Wykonawców pierwszeństwo mają zapisy niniejszych Istotnych Postanowień Umowy, które będą stanowiły integralną część Umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia postępowania.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo energetyczne wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi oraz przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego.

6. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
- 1) Formularz Ofertowy Wykonawcy złożony w postępowaniu,
 - 2) Formularz Cenowy Wykonawcy złożony w postępowaniu,
 - 3) Istotne Postanowienia Umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ).